



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 153/T del 13.09.2011

Oggetto: Subingresso della "S.E.C.I. Società edilizia costruzioni impianti S.r.l." nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**Hotel Giardino dei Greci**" sita nel Comune di Giardini Naxos (ME).

IL DIRIGENTE

- **VISTA** la determina n. 36 del 07/08/2009 dell'Ufficio Alberghi di questa Provincia Regionale con la quale veniva rilasciato alla "M.G.M. S.r.l." con sede legale in Enna, Via Leonardo da Vinci n. 7, nulla osta al subingresso nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**Hotel Giardino dei Greci**" sita in Giardini Naxos (ME) Via Sei Mulini;
- **CONSIDERATO** che il contratto di affitto di ramo d'azienda con la "M.G.M. S.r.l." si è risolto, e che è stato redatto verbale di riconsegna della struttura alberghiera in data 25/10/2010;
- **VISTA** la richiesta pervenuta a questa Provincia Regionale di Messina in data 27/04/2011 protocollo n. 15815/11 con la quale la Sig.ra D'Angelo Natala, nata a Catania il 07/10/1958 e residente in Treccastagni (CT) Via Torquato Tasso n. 36, nella qualità di Amministratore unico della "S.E.C.I. Società edilizia costruzioni impianti S.r.l." con sede in San Giovanni La Punta, Via Cristoforo Colombo n. 13 scala A/B, P.I.: 01879820874, **COMUNICA** il subentro nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**Hotel Giardino dei Greci**" sita in Giardini Naxos (ME) Via Sei Mulini;
- **VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla C.C.I.A.A. di Catania del 16/06/2011 prot. n. 33427410;
- **VISTO** l'atto costitutivo della Società "LA SIEPE S.r.l.", repertorio n. 12147 raccolta n. 2340, stipulato in data 26/04/1983 presso lo studio del Dott. Giorgio Licciardello notaio in Bronte, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Catania e registrato presso l'Ufficio Registro Atti Civili di Catania in data 16/03/1983 al n. 8725;
- **VISTO** il verbale di assemblea del 13/06/1985 repertorio n. 20758 raccolta n. 1308 registrato a Catania in data 26/06/1985 al n. 10953 dal quale risulta il cambio di denominazione della suddetta società in "E.C.I. Edilizia Costruzioni Impianti S.r.l.";
- **VISTO** il verbale di Assemblea Straordinaria del 16/11/1990 repertorio 40455 raccolta n. 4471 registrato a Catania in data 28/11/1990 al n. 14004/V da cui si evince la modifica della denominazione sociale da "E.C.I. Edilizia Costruzioni Impianti S.r.l." a "S.E.C.I. Società edilizia costruzioni impianti S.r.l.";
- **VISTO** il contratto di affitto di ramo d'azienda del 04/04/2011 repertorio n. 70526 raccolta n. 16754 stipulato presso lo studio del dott. Giuseppe Riggio Notaio in Catania, e registrato a Catania il 07/04/2011 al n. 7986/IT;

- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale è stata confermata alla struttura di cui sopra la classifica nella tipologia ALBERGO, categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 68 camere, tutte con bagno privato, per complessivi n. 171 posti letto;
- VISTA** la dichiarazione del 22/06/2011 resa dalla Sig.ra D'Angelo Natala nella qualità di Amministratore unico della Società subentrante che, nella struttura sopra indicata, non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

DETERMINA

- PRENDERE ATTO** del subingresso della Sig.ra D'Angelo Natala, nata a Catania il 07/10/1958 e residente in Trecastagni (CT) Via Torquato Tasso n. 36, nella qualità di Amministratore unico della "S.E.C.I. Società edilizia costruzioni impianti S.r.l." con sede in San Giovanni La Punta, Via Cristoforo Colombo n. 13 scala A/B, P.I.: 01879820874, nella gestione della struttura ricettiva tipologia ALBERGO denominata "Hotel Giardino dei Greci" sita in Giardini Naxos (ME) Via Sei Mulini;
- RICONFERMARE** alla struttura ricettiva la classifica nella tipologia ALBERGO, categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 68 camere, tutte con bagno privato, per complessivi n. 171 posti letto;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to Il Dirigente
 arch. Vincenzo GITTO